------------ **ACTA NÚMERO 5,824 (CINCO MIL SEISCIENTOS CUARENTA Y CINCO)**

--- En la ciudad de Monterrey, Nuevo León, México, a los 21 (veintiún) días del mes de julio del año 2023 (dos mil veintitrés), Yo, Licenciado **PATRICIO EUGENIO GALVÁN SALINAS**, Corredor Público Número 1 (uno) en ejercicio en la Plaza del Estado de Nuevo León, con fundamento en el Artículo 6º (sexto) de la Ley Federal de Correduría Pública y Artículos 35 (treinta y cinco) y 37 (treinta y siete) del Reglamento de la misma Ley, HAGO CONSTAR Y DOY FE que ante mí COMPARECIERON: Por una parte el señor **JOSE HORACIO BENAVIDES TORRES** en su carácter del Inversionista, el señor **JOSÉ CRISTIAN AGUIRRE ARANDA**  en su carácter del Fiador y el señor **ALFONSO BARJAU DÍAZ** en su calidad de Testigo,todos ellos en representación de sus propios derechos, quienes dijeron que ocurren a esta Correduría Pública a mi cargo a fin de **RATIFICAR LAS FIRMAS** puestas en los documentos que anteceden, por lo que las reconocen como suyas y de su puño y letra, siendo este un **CONTRATO DE INVERSIÓN DE DINERO CON INTERESES MENSUALES** y un título de crédito de los denominados **PAGARÉ** suscrito por el señor José Cristian Aguirre Aranda, ambos documentos de fecha **21 (VEINTIUNO) DE JULIO DE 2023 (DOS MIL VEINTITRÉS)**, documento que forma parte integrante de la presente Acta, lo que asiento en la misma para todos los efectos legales a que haya lugar.

--------------------------------------------------- **G E N E R A L E S**

--- Apercibidos los comparecientes de las penas en que incurren quienes declaran con falsedad ante Fedatario Público, me manifestaron como sus datos generales los siguientes:

--- Llamarse **JOSE HORACIO BENAVIDES TORRES**, ser mexicano por nacimiento, mayor de edad, originario de Monterrey, Nuevo León, en donde nació el día 14 (catorce) de diciembre de 1954 (mil novecientos cincuenta y cuatro), profesionista, con Clave Única de Registro de Población número BETH541214HNLNRR03 (B, E, T, H, cinco, cuatro, uno, dos, uno, cuatro, H, N, L, N, R, R, cero, tres), con domicilio en la calle Joseph Robertson número 2825 (dos mil ochocientos veinticinco), Colonia Chepevera, en Monterrey, Nuevo León, Código Postal 64030 (seis, cuatro, cero, tres, cero) y quien se identifica con la Credencial Para Votar emitida por el Instituto Nacional Electoral con IDMEX número -----------------(------).

--- Llamarse **JOSÉ CRISTIAN AGUIRRE ARANDA**, ser mexicano por nacimiento, mayor de edad, originario de Monterrey, Nuevo León, en donde nació el día 5 (cinco) de noviembre de 1982 (mil novecientos ochenta y dos), profesionista, con Clave Única de Registro de Población número AUAC821105HNLGRR08 (A, U, A, C, ocho, dos, uno, uno, cero, cinco, H, N, L, G, R, R, cero, ocho), con domicilio en la calle Verde número 105 (ciento cinco), Fraccionamiento Natura, en Monterrey, Nuevo León, Código Postal 64989 (seis, cuatro, nueve, ocho, nueve) y quien se identifica con Credencial para Votar emitida por el Instituto Nacional Electoral con IDMEX número 2176763439 (dos, uno, siete, seis, siete, seis, tres, cuatro, tres, nueve).

--- Llamarse **ALFONSO BARJAU DÍAZ**, ser mexicano por nacimiento, mayor de edad, originario de Reynosa, Tamaulipas, en donde nació el día 1 (primero) de octubre de 1978 (mil novecientos setenta y ocho), profesionista, con Clave Única de Registro de Población número BADA781001HTSRZL20 (B, A, D, A, siete, ocho, uno, cero, cero, uno, H, T, S, R, Z, L, dos, cero), con domicilio en Fraccionamiento La Rioja, en Monterrey, Nuevo León, Código Postal 64988 (seis, cuatro, nueve, ocho, ocho) y quien se identifica con Credencial para Votar emitida por el Instituto Nacional Electoral con IDMEX número 2093969583 (dos, cero, nueve, tres, nueve, seis, nueve, cinco, ocho, tres).

----------------------------------------- **FE DE CORREDOR PÚBLICO**

--- Con fundamento en los Artículos 15 (quince) y 19 (diecinueve) de la Ley Federal de Correduría Pública, así como el Artículo 32 (treinta y dos) del Reglamento de dicha Ley, **YO EL CORREDOR PÚBLICO HAGO CONSTAR Y DOY FE, QUE**:

--- I. Me aseguré y verifiqué la identidad de las partes que intervienen en este acto mediante el documento oficial que en original me han presentado, de los cuales agrego copia cotejada al expediente que bajo el mismo número de esta Acta formo en el Archivo de la Correduría a mi cargo;

--- II. Tuve a la vista el documento original que me fue mostrado por los comparecientes para su relación en este instrumento, mismos que me declara que son auténticos y que todo lo relacionado en este instrumento concuerda fiel y exactamente con ellos, los cuales devolví a los comparecientes;

--- III. A mi juicio los comparecientes tienen capacidad legal ya que no encuentro en ellos manifestaciones evidentes de incapacidad natural y no tengo noticias de que estén sujetos a interdicción.

--- IV. Los comparecientes leyeron íntegramente el texto del presente instrumento ante mí.

--- V. Expliqué a los comparecientes el valor y las consecuencias legales del contenido de este instrumento, quienes se manifestaron conformes con todo su contenido.

--- VI. A mi juicio no es necesario que la presente acta sea firmada, compareciendo en virtud de no ser necesario de acuerdo con los artículos ----- de la Ley Federal de la Correduría Pública.

--- **AUTORIZO** la presente Acta, a los 21 (veintiún) días del mes de julio del año 2023 (dos mil veintitrés).- **DOY FE**.

--- **LICENCIADO PATRICIO EUGENIO GALVÁN SALINAS. - Corredor Público número 1 (uno) Plaza del Estado de Nuevo León**. - Firma y Sello de Corredor Público.

--- Es **PRIMER TESTIMONIO** (PRIMERO EN SU ORDEN), que expido para uso de **JOSÉ HORACIO BENAVIDES TORRES**, **JOSÉ CRISTIAN AGUIRRE ARANDA** y/o **ALFONSO BARJAU DÍAZ**,el cual fue tomado del original que bajo el mismo número asignado a esta Acta obra en el Archivo de la Correduría Pública a mi cargo. Va en 6 (seis) hojas, debidamente cotejadas, selladas y rubricadas, en la ciudad de Monterrey, Nuevo León, México, a los 21 (veintiún) días del mes de julio del año 2023 (dos mil veintitrés).- **DOY FE.**

|  |
| --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  **LICENCIADO PATRICIO EUGENIO GALVÁN SALINAS**  **Corredor Público Número 1 (uno)**  Plaza del Estado de Nuevo León  *RFC: GASP740710PD2* |